

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	Nota 1	As eventuais referências a fabrico ou proveniência, a procedimento específico que caracterize os produtos ou serviços prestados por determinado fornecedor, ou a marcas comerciais, patentes, tipos, origens ou modos de produção determinados compreendidos no presente mapa de trabalhos ou quantidades estão indicadas por não ser possível efetuar uma descrição suficientemente precisa e inequivocal, devendo tais referências ser, sempre interpretadas, como admitindo solução equivalente. Se, por lapso, existir alguma das aludidas referências sem estar acompanhada da expressão «ou equivalente», é com este sentido que devem ser interpretadas todas as referências.		
	Nota 2	Em todos os artigos que constam deste Mapa de Quantidades, consideram-se incluídos nos preços unitários a apresentar, a totalidade dos trabalhos de apoio de construção civil e outros preparatórios e complementares, de modo a garantir o perfeito funcionamento das instalações respectivas. Devem ainda incluir nos preços unitários os respectivos ensaios, vistorias e certificações, nos termos das normas e regulamentação aplicável.		
	Nota 3	Todos os materiais/equipamentos deverão ser submetidos a uma aprovação prévia do autor do projecto.		
	Nota 4	Todos os materiais/equipamentos transportados a vazadouro deverá ser considerado nos preços unitários uma eventual indemnização compensatória.		
	Nota 5	Todos os materiais/equipamentos devidamente identificados e a transportar para estaleiro municipal sendo a obra num raio inferior a 20Km.		
	Nota 6	Todos os trabalhos deverão incluir equipamentos de protecção coletiva e meios de acesso seguro.		
	1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS E ACESSÓRIOS		
	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro, incluindo acessos, ramais de água, esgotos, electricidade e telefone, manutenção global do estaleiro durante a execução dos trabalhos, desmontagem global do estaleiro no final dos trabalhos da empreitada, repondo as condições iniciais do local, sinalização temporária das obras, com colocação da sinalização adequada à extensão, natureza e duração dos trabalhos, implementação e actualização do Plano de Segurança e Saúde no Trabalho, nos termos previstos no DL. nº 273/2003 de 29.10, conjugado com a portaria nº 40/2014 de 17.02, alterada pela portaria nº 145/2017, desenvolvimento e aplicação do Plano de Prevenção e -Gestão de Resíduos de Construção e Demolição, de acordo com a legislação aplicável.		
1	1.1.1	Montagem e desmontagem	UN	1
2	1.1.2	Manutenção do estaleiro	UN	1
3	1.2	Instalação de placards com as dimensões de 1.20x1.80 m com a designação da obra, adjudicante, adjudicatário, valor da adjudicação, prazo, data provável de conclusão, entidade financiadora, equipa projectista e fiscalizadora, com a montagem dos respectivos logotipos, de acordo com Caderno de Encargos, incluindo desmontagem, demolição das fundações, carga e transporte a vazadouro dos produtos sobranes.	UN	1
4	1.3	Limpeza geral e completa da obra.	UN	1
5	1.4	Elaboração/fornecimento dos elementos necessários á elaboração da compilação tecnica da obra de acordo com o art. 16º da DL. 273/2003 de 29 de outubro, incluindo telas finais dos projectos executados em suporte informático editavel e cópia em papel.	UN	1
	2	DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO		
6	2.1	Remoção de cumeeiras em chapa simples, na cobertura inclinada, conforme projecto, incluindo remoção de acessórios de fixação dos elementos à estrutura existente em ferro, carga, transporte dos produtos sobranes para unidade de valorização de resíduos licenciada e despesas inerentes ao tratamento dos mesmos e demais trabalhos necessários.	ml	26
7	2.2	Remoção de painel sandwich, na cobertura inclinada, conforme projecto, incluindo remoção de acessórios de fixação dos elementos à estrutura existente em ferro, carga, transporte dos produtos sobranes para unidade de valorização de resíduos licenciada e despesas inerentes ao tratamento dos mesmos e demais trabalhos necessários.	m2	391
8	2.3	Remoção de rufos em chapa simples, nas coberturas existentes, conforme projecto, incluindo remoção de acessórios de fixação dos elementos à estrutura existente em ferro, carga, transporte dos produtos sobranes para unidade de valorização de resíduos licenciada e despesas inerentes ao tratamento dos mesmos e demais trabalhos necessários.	ml	207
9	2.4	Demolição de chaminés, na cobertura inclinada, conforme projecto, incluindo carga, transporte dos produtos sobranes para unidade de valorização de resíduos licenciada e despesas inerentes ao tratamento dos mesmos e demais trabalhos necessários.	UN	7

10	2.5	Remoção de pavimento vinílico, conforme projecto, incluindo carga, transporte dos produtos sobrantes para unidade de valorização de resíduos licenciada e despesas inerentes ao tratamento dos mesmos e demais trabalhos necessários.	m2	12
11	2.6	Remoção de material cerâmico danificado, conforme projecto, incluindo carga, transporte dos produtos sobrantes para unidade de valorização de resíduos licenciada e despesas inerentes ao tratamento dos mesmos e demais trabalhos necessários.	m2	24
	3	COBERTURA		
12	3.1	Execução de algerós em chapa de aço quinada, lacada a ral 9006, com 1mm de espessura, com um desenvolvimento máximo de 0.60m, conforme projecto, incluindo fixação, tratamento adequado dos rufos, colocação, fornecimento de todos os trabalhos acessórios e materiais necessários.	ml	65,45
13	3.2	Fornecimento e colocação de chapas dupla de aço onduladas em painéis Sandwich do tipo ou equivalente "O Feliz Topcover light de 40mm de espessura, branco Opalino" com tapa juntas e chapas perfilada com espessura de poliuretano, remates recortados de beirado e topos para painéis, conforme projecto, incluindo rectificações onde necessário da estrutura existente, assentes na estrutura metálica existente e manter a inclinação existente e demais materiais e trabalhos necessários.	m2	391
14	3.3	Execução de cumeeira em chapa de aço quinada, lacada a ral 9006, com 1mm de espessura, com um desenvolvimento máximo de 0.50m, conforme projecto, incluindo fixação, tratamento adequado dos rufos, colocação, fornecimento de todos os trabalhos acessórios e materiais necessários.	ml	26
15	3.4	Execução de forra das empenas interiores, em chapa de aço, lacada a ral 9006, com 0.5mm de espessura, conforme projecto, incluindo fixação, tratamento adequado dos painéis, colocação, fornecimento de todos os trabalhos acessórios e materiais necessários.	ml	83,3
16	3.5	Execução de rufos em chapa de aço quinada, lacada a ral 9006, com 0.5mm de espessura, com um desenvolvimento máximo de 0.50m, conforme projecto, incluindo presilhas em chapa espessadas 2 em 2 metros, fixação, tratamento adequado dos rufos, colocação, fornecimento de todos os trabalhos acessórios e materiais necessários.	ml	207
	3.6	Fornecimento e colocação de girândolas de ventilação, conforme projecto, incluindo fixação, remates, fornecimento de todos os trabalhos acessórios e materiais necessários.		
17	6.3.1	Ø125mm	UN	6
18	6.3.2	Ø250mm	UN	1
19	3.7	Fornecimento e colocação de boquilhas de evacuação das águas pluviais, em zinco com Ø90mm, conforme projecto, incluindo fixação, remates, fornecimento de todos os trabalhos acessórios e materiais necessários.	UN	8
20	3.8	Fornecimento e colocação de tropline retangulares 0.30x0.10m, em chapa lacada a ral 9006, com 1mm de espessura, conforme projecto, incluindo fixação, remates, fornecimento de todos os trabalhos acessórios e materiais necessários.	UN	7
21	3.9	Fornecimento e colocação de capitel, em chapa lacada a ral 9006, com 1mm de espessura, conforme projecto, incluindo fixação, remates, fornecimento de todos os trabalhos acessórios e materiais necessários.	UN	1
22	3.10	Fornecimento e aplicação de tela de PVC, conforme projecto, incluindo dobras, sobreposições, remates, trabalhos acessórios e materiais necessários.	m2	123,68
23	3.11	Fornecimento e colocação de claraboias em vidro laminado 44.1, estrutura m alumínio e calha U, conforme projecto, incluindo fixação, remates, fornecimento de todos os trabalhos acessórios e materiais necessários.	ml	27,9
	4	ACABAMENTOS EXTERIORES		
24	4.1	Montagem e desmontagem de andaime certificado.	m2	485,13
25	4.2	Execução de limpeza com jacto de águas das fachadas e muros, através da aplicação com escova sobre as zonas mais escurecidas de uma solução de água e lixívia a 10%, com um tempo de atuação de 30 minutos, enxaguamento abundantemente com jato de água à pressão, posterior aplicação com trincha sobre a fachada de primário fungicida, e limpeza final com jato de água à pressão, até eliminar os fungos, as algas e o bolor da superfície suporte	m2	777,47
26	4.3	Execução de revestimento acrílico mineral em dispersão aquosa, resistente aos álcalis do cimento, impermeável à água da chuva e permeável ao vapor de água tipo ou equivalente "Sika ThermoCoat 5 ES TF", conforme projecto, incluindo prévia aplicação de barramento armado composto por argamassa cimentícia monocomponente, tipo ou equivalente "Sika ThermoCoat 1/3", aplicação de rede de fibra de vidro com 160 grs/m², tipo ou equivalente "Sika ThermoCoat 4 anti-alcalina", primário acrílico resistente aos álcalis e aos agentes atmosféricos tipo ou equivalente "Sika ThermoCoat 5 ES TI" e demais trabalhos.	m2	485,13
27	4.4	Execução de barramento armado composto por argamassa cimentícia monocomponente, tipo ou equivalente "Sika ThermoCoat 1/3", conforme projecto, incluindo primário acrílico resistente aos álcalis e aos agentes atmosféricos tipo ou equivalente "Sika ThermoCoat 5 ES TI" e demais trabalhos.	m2	83,42
28	4.5	Execução de pintura de tectos, com duas demãos de tinta plástica à base de resinas acrílicas em dispersão aquosa, tipo ou equivalente "Robialac", incluindo prévia reparação de fissuras e demais trabalhos necessários.	m2	110,72

29	4.6	Execução de pintura de muros e pilares, com duas demãos de tinta plástica à base de resinas acrílicas em dispersão aquosa, tipo ou equivalente \"Robialac\", incluindo prévia reparação de fissuras e demais trabalhos necessários.	m2	181,62
5	ACABAMENTOS INTERIORES			
30	5.1	Execução de emassamento de tectos em gesso projetado, em zonas que apresentem sinais de degradação, conforme projecto, incluindo prévia raspagem e lixagem.	m2	60
31	5.2	Execução de pintura de tectos, com duas demãos de tinta plástica à base de resinas acrílicas em dispersão aquosa, tipo ou equivalente \"Robialac\", incluindo prévia aplicação de primário e demais trabalhos necessários.	m2	389,7
32	5.3	Execução de emassamento de paredes em gesso projetado, em zonas que apresentem sinais de degradação, conforme projecto, incluindo prévia raspagem e lixagem.	m2	85
33	5.4	Execução de pintura de paredes, com duas demãos de tinta plástica à base de resinas acrílicas em dispersão aquosa, tipo ou equivalente \"Robialac\", incluindo prévia aplicação de primário e demais trabalhos necessários.	m2	78,5
34	5.5	Execução de pintura de paredes, com duas demãos de esmalte à base de resinas acrílicas em dispersão aquosa, tipo ou equivalente \"Robialac\", incluindo demais trabalhos necessários.	m2	236,8
35	5.6	Execução de envernizamento dos lambrins de madeira, com duas demãos de verniz de cor, de base aquosa, tipo ou equivalente \"Robialac\", incluindo demais trabalhos necessários.	m2	74,8
36	5.7	Substituição de material cerâmico danificado, conforme projeto, incluindo fornecimento de material cerâmico, goma de colagem apropriada, colmatação de juntas e demais trabalhos necessários.	m2	24
37	5.8	Fornecimento e aplicação de cortiça em rolo, com 1mm de espessura, conforme projecto, incluindo colagem, remates e demais trabalhos.	m2	11,05
38	5.9	Fornecimento e aplicação de perfis de transição em aço inox, conforme projecto, incluindo colagem, remates e demais trabalhos.	UN	7
39	5.10	Execução de pavimento vinílico, de 2.0 mm de espessura, com tratamento de protecção superficial à base de poliuretano, fornecido em rolos de 200 cm de largura, fixado com adesivo de contacto à base de resinas acrílicas em dispersão aquosa (250 g/m²), conforme projecto, incluindo cortes, aplicação do adesivo através de espátula dentada, soldagem da união e juntas entre rolos com cordão termofusível, tratamento de encontros, juntas perimetrais e juntas de dilatação do edifício, eliminação e limpeza do material sobranter e limpeza final do pavimento.	m2	12